

Oprava sklepů v BD Sukova 5, Brno

TECHICKÁ ZPRÁVA

D.1.4.2 – Technické zařízení budov

Prosinec 2016

OBSAH:

1.	Identifikační údaje.....	3
1.1	Údaje o stavbě	3
1.2	Údaje o stavebníkovi	3
1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	3
2.	VNITŘNÍ VODOVOD	4
2.1	Vodovodní přípojka.....	4
2.2	Potrubí vodovodu	4
2.3	Navržené stavební úpravy vnitřního vodovodu.....	4
3.	VNITŘNÍ KANALIZACE.....	4
3.1	Kanalizační přípojka.....	4
3.2	Potrubí kanalizace.....	4
3.3	Navržené stavební úpravy vnitřní kanalizace.....	4
4.	VNITŘNÍ PLYNOVOD	5
4.1	Plynovodní přípojka	5
4.2	Potrubí plynovodu	5
4.3	Navržené stavební úpravy potrubí plynovodu.....	5
5.	BOZP.....	5
6.	ZÁVĚR.....	5

1. Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

Název stavby : OPRAVA SKLEPŮ V BD SUKOVA5
Sukova 5
Brno

Místo stavby : Brno
ulice Sukova
parcelní číslo 97
katastrální území Zábrdovice [610003]

Předmět dokumentace : Dokumentace pro provádění stavby

Účel stavby : sanace vlhkosti a stavební úpravy sklepních prostor

Způsob provedení stavby : dodavatelsky

1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor : Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
Úřad městské části Brno - jih
Mariánské nám. 13, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785

1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Generální projektant : SAREP, a.s.
Jezerůvky 525/7, 621 00 Brno
IČO: 292 95 521
DIČ: CZ29295521
e-mail: info@projekty-sanace.cz

Zodpovědný projektant : Ing. Jiří Svoboda
Rostislavovo náměstí 2347/5a, 612 00 Brno
- autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
číslo v seznamu ČKAIT: 1004859

2. VNITŘNÍ VODOVOD

Objekt je zásobován pitnou vodou z veřejné sítě vodovodu.

2.1 Vodovodní přípojka

Stávající vodovodní přípojka zůstane zachována včetně vodoměrné sestavy.

2.2 Potrubí vodovodu

Stávající ležaté potrubí je provedeno z ocelového pozinkovaného závitového potrubí a část je provedena z plastového potrubí PPR. Ocelové potrubí je na konci životnosti. V řešených sklepních prostorech se nachází ležaté rozvody studené vody.

2.3 Navržené stavební úpravy vnitřního vodovodu

Část stávajícího potrubí bude demontována. Součástí demontáží jsou i všechna stará nefunkční potrubí. Ve stávajících trasách bude nahrazeno novým plastovým potrubím.

Pro vnitřní vodovod je navrženo potrubí S2,5 PPR PN 20 s výztužnou vrstvou ze skelných vláken v dimenzích dle výkresové dokumentace. Potrubí bude zavěšené na systémových pz korýtkách a závěsech. Veškeré rozvody budou tepelně izolovány, studená voda bude izolována návlekovou izolací z pěnového polyetylenu min. tl.9mm. Vnitřní vodovod bude proveden dle ČSN EN 806-1 a ČSN EN 806-2 na základě projektu pro provedení stavby. Potrubí bude izolováno kompletní, včetně odboček, kolen a armatur.

Na patách stupaček budou osazeny uzavírací a vypouštěcí armatury.

Na novém vodovodním rozvodu bude provedena tlaková zkouška a před uvedením do provozu proplach a desinfekce potrubí. Armatury budou připojeny rozebíratelnými spoji.

Vnitřní vodovod bude proveden dle ČSN EN 806-1 a ČSN EN 806-2 na základě projektu pro provedení stavby.

3. VNITŘNÍ KANALIZACE

Objekt je přípojkou napojen na veřejný kanalizační řad jednotné kanalizace.

3.1 Kanalizační přípojka

Stávající přípojka jednotné kanalizace zůstane zachována včetně revizní šachty.

3.2 Potrubí kanalizace

Část svodného kanalizačního potrubí je provedena nově z potrubí PVC-KG, toto potrubí je vedeno v zemi. Stávající ležaté svodné potrubí ve sklepních prostorech je provedeno z litinových trub osazených na konzolách podél zdiva.

3.3 Navržené stavební úpravy vnitřní kanalizace

Stávající svodné kanalizační litinové potrubí bude demontováno v plném rozsahu. Ve stávajících trasách bude nahrazeno novým plastovým potrubím.

Nové odpadní potrubí ve sklepním prostoru bude provedeno z plastových trub PVC-KG (potrubí DN75 z PP-HT). Svodné potrubí bude provedeno z plastových trub PVC-KG. Potrubí bude kotveno ke zdivu objímkami a od konstrukcí bude dilatováno. Potrubí pod stropem a na zdivu bude vedené na řádně kotvených závěsech, zvýšená pozornost bude věnována kotvení pat odpadních potrubí v místě přechodu ze svislého na ležaté. Nové potrubí bude zaústěno do stávajícího plastového potrubí.

Stávající revizní šachty s plynotěsným poklopem budou výškově upraveny dle výšky nové podlahy ve sklepech.

Vnitřní kanalizace bude provedena dle ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056 Vnitřní kanalizace a na základě projektu pro realizaci stavby. Bude provedena zkouška těsnosti potrubí. Do doby provedení zkoušky kanalizace, se musí potrubí, určené k prohlídce, ponechat přístupné a očištěné (s viditelnými spoji). O výsledku zkoušky se provede zápis.

4. VNITŘNÍ PLYNOVOD

Bytový dům je napojen na plynovodní řad. Hlavní uzávěr plynu je umístěn uvnitř objektu na začátku vnitřního rozvodu plynu.

4.1 Plynovodní přípojka

Stávající přípojka plynu zůstane zachována, stavebními úpravami se na přípojku nezasahuje.

4.2 Potrubí plynovodu

Stávající vnitřní plynovod je proveden ze svařovaného ocelového potrubí DN50. Potrubí je vedeno pod stropem na závěsech a je natřeno žlutou barvou.

4.3 Navržené stavební úpravy potrubí plynovodu

Do domovního plynovodu se nezasahuje. V případě poškození potrubí při stavebních pracích nebo zjištění závady na potrubí bude provedena oprava v souladu s platnými předpisy. V rámci staveních úprav bude demontována odpojená část vnitřního plynovodu.

5. BOZP

Dodavatel stavebních prací (celého díla, jeho části, technického či technologického zařízení) je povinen dodržovat všechna relevantní ustanovení právního řádu České republiky vztahující se na jeho činnost na staveništi. Jedná se zejména o tyto:

Zákon 262/2006 Sb. Zákoník práce

Zákon 309/2006 Sb. Kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Nařízení vlády 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

6. ZÁVĚR

Realizace objektu, použití jednotlivých technologií a materiálů bude podřízeno příslušným platným ČSN, technologickým předpisům a návodům k užívání jednotlivých výrobců či dodavatelů.

Změny jednotlivých materiálů, technologií či konstrukcí (včetně doplnění přesně nespecifikovaných) musí být konzultováno a odsouhlaseno projektantem.

Užívání objektu a jeho části musí být v souladu s požadavky a doporučeními výrobce jednotlivých materiálů a technologií.

Veškeré činnosti spjaté s realizací stavby musí odpovídat požadavkům vyhlášky 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technologických zařízení při stavebních pracích.

Na celou tuto projektovou dokumentaci a na všechny její součásti a doplnění se vztahuje Autorský zákon. Bez vědomí projektanta není možné jakoukoliv část nebo celek této PD kopírovat či jinak upravovat. Stejně tak znovu užívání na jiné stavbě (realizaci podobného díla) je bez předešlého písemného souhlasu autora nepřístupné.

Projektová dokumentace je řešena jako celek, veškeré její součásti (výpočty, texty i výkresy) se navzájem doplňují a jsou její nedílnou součástí.

Projektant si vyhrazuje právo na informace a případné úpravy dokumentace na základě skutečností zjištěných přímo na stavbě.

V Brně, Prosinec 2016

Zpracoval: Ing. Jiří Svoboda
Projekční a inženýrská činnost
775 990 103,
bh.svoboda@seznam.cz